

## DEMANDE DE LOCATION

### DEMANDEUR

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom: \_\_\_\_\_  
Adresse : \_\_\_\_\_ Localité : \_\_\_\_\_  
Téléphone privé : \_\_\_\_\_ Téléphone professionnel : \_\_\_\_\_  
Adresse e-mail privée : \_\_\_\_\_ Adresse e-mail prof. : \_\_\_\_\_  
Numéro de mobile : \_\_\_\_\_ Nationalité : \_\_\_\_\_  
Date de naissance : \_\_\_\_\_ Permis : \_\_\_\_\_  
Profession : \_\_\_\_\_ Employeur + branche d'activité : \_\_\_\_\_  
Revenu brut annuel : \_\_\_\_\_  
Etat civil : Célibataire / Marié / Séparé / Divorcé (biffez ce qui ne convient pas)

**CO-DEMANDEUR / GARANT**

**CONJOINT SOLIDAIRE AU BAIL** (cocher ce qui convient)

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom: \_\_\_\_\_  
Adresse : \_\_\_\_\_ Localité : \_\_\_\_\_  
Téléphone privé : \_\_\_\_\_ Téléphone professionnel : \_\_\_\_\_  
Adresse e-mail privée : \_\_\_\_\_ Adresse e-mail prof. : \_\_\_\_\_  
Numéro de mobile : \_\_\_\_\_ Nationalité : \_\_\_\_\_  
Date de naissance : \_\_\_\_\_ Permis : \_\_\_\_\_  
Profession : \_\_\_\_\_ Employeur + branche d'activité : \_\_\_\_\_  
Revenu brut annuel : \_\_\_\_\_  
Etat civil : Célibataire / Marié / Séparé / Divorcé (biffer ce qui ne convient pas)

### DESTINATION DE L'APPARTEMENT

A usage d'habitation exclusivement : oui /non (tracez ce qui ne convient pas)

Si non, pour quel motif : \_\_\_\_\_

### ENFANTS :

Nombre : \_\_\_\_\_ Age(s) : \_\_\_\_\_  
Autres personnes vivant dans le ménage :  
Nombre : \_\_\_\_\_ Age : \_\_\_\_\_  
Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_  
Lien ou lien de parenté avec du (des) demandeur(s) : \_\_\_\_\_

**ANIMAUX** Nombre : \_\_\_\_\_ si oui lesquels : \_\_\_\_\_

### VEHICULES

Nombre: \_\_\_\_\_ N° de plaques d'immatriculation (facultatif) \_\_\_\_\_  
Souhaitez-vous louer un garage ? \_\_\_\_\_ Une place de parc ? \_\_\_\_\_ Une place moto ? \_\_\_\_\_

### POURSUITES

Avez-vous eu des poursuites dans les deux dernières années ? oui/non

Si oui, pour quel montant ? \_\_\_\_\_

Acte de défaut de bien : oui / non

Si oui, pour quel montant ? \_\_\_\_\_

**ASSURANCE RC MENAGE** : \_\_\_\_\_

REGIE ACTUELLE : \_\_\_\_\_

Votre bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur ? oui / non

Motif de la résiliation : \_\_\_\_\_

Sinon, motif du déménagement : \_\_\_\_\_

**DEMANDE FERME** (à remplir par le demandeur et le co-demandeur solidaire au bail)

Appartement Villa

Le(s) soussigné(s) se déclare(nt) preneur(s) ferme(s) de l'appartement/villa situé :

Adresse : \_\_\_\_\_ Localité : \_\_\_\_\_

Nombre de pièces : \_\_\_\_\_ Étage : \_\_\_\_\_

Garage : \_\_\_\_\_ Place de parc (n°) : \_\_\_\_\_

Durée du bail : \_\_\_\_\_ Début du bail : \_\_\_\_\_

Loyer mens. net : CHF \_\_\_\_\_ Acompte de charges / forfait : CHF \_\_\_\_\_

Loyer mens. net proposé : CHF \_\_\_\_\_

Il s'engage à fournir au bailleur une garantie de 3mois du loyer net, conforme à la loi du 18/4/1975, en garantie des obligations découlant du bail.

oui / non (biffez ce qui ne convient pas)

Le(s) soussigné(s) autorisent-ils le bailleur, respectivement Atik Patrimoine Sàrl, à obtenir de son(leur) bailleur actuel, de son(leur) employeur ou, le cas échéant, d'une société de recouvrement, des informations à son(leur) sujet en relation avec la conclusion éventuelle d'un contrat de bail, en particulier des informations sur son(leur) situation financière ?

oui / non (L'octroi de cette autorisation est facultatif, vous êtes libre de donner ou non l'autorisation demandée)

#### PIECES A FOURNIR AVEC LE FORMULAIRE DE DEMANDE ET AVANT L'ETABLISSEMENT DU BAIL

Le(s) soussigné(s) prend note que la signature du bail sera, dans tous les cas, subordonnée à la remise des documents suivants :

- Livret de famille ou pièce d'identité pour les Suisses,  
Permis de séjour ou d'établissement pour les étrangers, carte de légitimation (ou attestation de sa demande)
- Les trois dernières fiches de salaire ou justificatif de revenus,
- Attestation de non-poursuites délivrée par l'Office des poursuites (de moins de trois mois).

Le(s) candidats atteste(nt) que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 Code civil Suisse). En cas de fausses informations, la régie se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance.

Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. La régie se réserve le droit de l'accepter ou de la refuser, sans avoir à en indiquer les motifs. En cas de renonciation à un bail déjà envoyé par la régie, le candidat s'engage à verser une somme qui se monte à CHF 200.-- (TVA non comprise) pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement:

Lieu \_\_\_\_\_, date \_\_\_\_\_

Signature : Demandeur : \_\_\_\_\_

Signature : Co-demandeur/Garant : \_\_\_\_\_