

DEMANDE DE LOCATION

DEMANDEUR

Nom : _____ Prénom: _____
Adresse : _____ Localité : _____
Téléphone privé : _____ Téléphone professionnel : _____
Adresse e-mail privée : _____ Adresse e-mail prof. : _____
Numéro de mobile : _____ Nationalité : _____
Date de naissance : _____ Permis : _____
Profession : _____ Employeur + branche d'activité : _____
Revenu brut annuel : _____
Etat civil : Célibataire / Marié / Séparé / Divorcé (biffez ce qui ne convient pas)

CO-DEMANDEUR / GARANT

CONJOINT SOLIDAIRE AU BAIL (cocher ce qui convient)

Nom : _____ Prénom: _____
Adresse : _____ Localité : _____
Téléphone privé : _____ Téléphone professionnel : _____
Adresse e-mail privée : _____ Adresse e-mail prof. : _____
Numéro de mobile : _____ Nationalité : _____
Date de naissance : _____ Permis : _____
Profession : _____ Employeur + branche d'activité : _____
Revenu brut annuel : _____
Etat civil : Célibataire / Marié / Séparé / Divorcé (biffer ce qui ne convient pas)

DESTINATION DE L'APPARTEMENT

A usage d'habitation exclusivement : oui /non (tracez ce qui ne convient pas)

Si non, pour quel motif : _____

ENFANTS :

Nombre : _____ Age(s) : _____

Autres personnes vivant dans le ménage :

Nombre : _____

Age : _____

Nom : _____

Prénom : _____

Lien ou lien de parenté avec du (des) demandeur(s) : _____

ANIMAUX Nombre : _____

si oui lesquels : _____

VEHICULES

Nombre: _____ N° de plaques d'immatriculation (facultatif) _____

Souhaitez-vous louer un garage ? _____ Une place de parc ? _____ Une place moto ? _____

POURSUITES

Avez-vous eu des poursuites dans les deux dernières années ? oui/non

Si oui, pour quel montant ? _____

Acte de défaut de bien : oui / non

Si oui, pour quel montant ? _____

ASSURANCE RC MENAGE : _____

REGIE ACTUELLE : _____

Votre bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur ? oui / non

Motif de la résiliation : _____

Sinon, motif du déménagement : _____

DEMANDE FERME (à remplir par le demandeur et le co-demandeur solidaire au bail)

Appartement Villa

Le(s) soussigné(s) se déclare(nt) preneur(s) ferme(s) de l'appartement/villa situé :

Adresse : _____ Localité : _____

Nombre de pièces : _____ Étage : _____

Garage : _____ Place de parc (n°) : _____

Durée du bail : _____ Début du bail : _____

Loyer mens. net : CHF _____ Acompte de charges / forfait : CHF _____

Loyer mens. net proposé : CHF _____

Il s'engage à fournir au bailleur une garantie de 3mois du loyer net, conforme à la loi du 18/4/1975, en garantie des obligations découlant du bail.

oui / non (biffez ce qui ne convient pas)

Le(s) soussigné(s) autorisent-ils le bailleur, respectivement Atik Patrimoine Sàrl, à obtenir de son(leur) bailleur actuel, de son(leur) employeur ou, le cas échéant, d'une société de recouvrement, des informations à son(leur) sujet en relation avec la conclusion éventuelle d'un contrat de bail, en particulier des informations sur son(leur) situation financière ?

oui / non (L'octroi de cette autorisation est facultatif, vous êtes libre de donner ou non l'autorisation demandée)

PIECES A FOURNIR AVEC LE FORMULAIRE DE DEMANDE ET AVANT L'ETABLISSEMENT DU BAIL

Le(s) soussigné(s) prend note que la signature du bail sera, dans tous les cas, subordonnée à la remise des documents suivants :

- Livret de famille ou pièce d'identité pour les Suisses, Permis de séjour ou d'établissement pour les étrangers, carte de légitimation (ou attestation de sa demande)
- Les trois dernières fiches de salaire ou justificatif de revenus,
- Attestation de non-poursuites délivrée par l'Office des poursuites (de moins de trois mois).

Le(s) candidats atteste(nt) que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 Code civil Suisse). En cas de fausses informations, la régie se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance.

Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. La régie se réserve le droit de l'accepter ou de la refuser, sans avoir à en indiquer les motifs. En cas de renonciation à un bail déjà envoyé par la régie, le candidat s'engage à verser une somme qui se monte à CHF 200.-- (TVA non comprise) pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement:

Lieu _____, date _____

Signature : Demandeur : _____

Signature : Co-demandeur/Garant : _____